



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						18 445,47
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	5	2 072,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	3	724,19
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,32	1 004,30	1	1 004,30
Обметание пыли с потолков		м2	302,50	1,91	577,78	1	577,78
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	20	1 794,40
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	20	571,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	168,00	0,45	75,60	4	151,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,45	13,50	4	54,00
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 20%)		м2	430,00	0,45	193,50	4	154,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	168,00	0,34	57,12	14	799,68
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	0,43	12,90	18	232,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	430,00	0,48	206,40	14	2 889,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка, 50%</i>)		м2	168,00	1,78	299,04	3	448,56
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	30,00	1,93	57,90	3	173,70
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога, 80%</i>)		м2	430,00	2,16	928,80	3	2 229,12
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 905,00	0,24	457,20	5	2 286,00
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	20,00	0,46	9,20	20	184,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 670,53
Демонтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (<i>замена крестовины в кв. 27</i>)		мп	0,94	142,62	0,00	133,78
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (<i>замена крестовины в кв. 27</i>)		мп	0,94	635,24	940,89	1 536,75
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					2 393,38
Закрытие подвала (сварка) (<i>1, 2 подвал</i>)		шт	2,00	700,65	992,08	2 393,38

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,17	11 237,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,99	379,73
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	2 248,71	2 248,71
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	799,67	799,67
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,64	5 813,69

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

44 273,11

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **44 273,11** (Сорок четыре тысячи двести семьдесят три рубля 11 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22 3

